



太陽光発電やオール電化にも対応！

住宅の新築・リフォーム・借換えをご検討中の方に！

JA住宅ローン JAリフォームローン

JA
ネット
バンク



農業者以外の方も
ご利用いただけます。



©よりぞう

「JAとの取り引きはこれから」というお客様もお気軽にどうぞ！

基本保障付住宅ローンの場合(死亡・後遺障害の保障)

変動金利型

店頭標準金利 年2.475%
当初適用金利 年0.775%

★店頭標準金利から年1.70%引き下げ！

特約固定金利型

5年固定金利 店頭標準金利 年2.55%
当初適用金利 年0.80%

★店頭標準金利から年1.75%引き下げ！ ★当初固定金利適用期間終了後も店頭標準金利から全期間年1.25%引き下げ！

10年固定金利 店頭標準金利 年2.65%
当初適用金利 年0.90%

★店頭標準金利から年1.25%引き下げ！

プラス
年0.10%
で

JA三大疾病保障付住宅ローン

サポート3
に加入できます！

※サポート3はJAバンクにおける、JA三大疾病保障付住宅ローンの愛称です。

死亡・後遺障害保障に加え、「がん」、「急性心筋梗塞」、「脳卒中」により所定の状態と診断された場合、対象の住宅ローンが全額返済される、もしものときでも「ご家族」と「マイホーム」をお守りする、「心強い味方」となる住宅ローンです。くわしくはJAの窓口へお問い合わせください。

死亡・後遺障害に加えて

3つのリスクを保障！

がん

急性
心筋梗塞

脳卒中

と診断されたら…

対象の

住宅ローン残高が0円に

(金利は令和3年1月1日現在・保証料別途)

適用金利の要件

下記3項目の中からいずれかの要件を満たす方に限ります。

- ①JAで給与振込をご指定いただいている方(新規のご指定も可)
- ②JAカード(クレジットカード)をご契約中の方(新規のご契約も可)
- ③右記のうち2項目以上の要件を満たす方(新規のお取引も可)

- ・JAネットバンク契約
- ・公共料金等の自動振替2件以上※
- ・JA所定のお取り扱い
(※電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)

JAの住宅ローン・リフォームローンは…

ご融資金利は、お申込時またはご融資時のどちらか低い方をご利用いただけます。

募集期間

令和3年 1月1日金 >>> 令和3年 3月31日水

	JA住宅ローン	JAリフォームローン
ご融資金額	7,000万円以内	1,000万円以内(保証機関により異なります)
ご融資期間	35年以内	15年以内
借入資格	利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。	
資金使途	住宅の新築・購入、土地の購入、他行からの借換。	既存住宅の増改築・改装・補修・その他住宅関連設備、他行からの借換。(賃貸物件除く)
担保設定	ご融資の対象物件となる土地・建物に第一順位の(根)抵当権を設定させていただきます。	不要です。
保証料	JA指定の保証機関(滋賀県農業信用基金協会、協同住宅ローン株式会社等)の保証料が必要です。 保証料例:1,000万円をお借入れいただいた場合の概算保証料	
	[有担保の場合 年0.20%]	
	お借入年数	30年 35年
	保証料金額	218,035円 232,499円
保証料	[無担保の場合 年0.70%]	
	お借入年数	10年 15年
	保証料金額	332,785円 449,200円
	(滋賀県農業信用基金協会の場合)	
融資取扱手数料	融資取扱に関する事務取扱手数料として原則50,000円(消費税別)をお支払いいただきます。	
条件変更手数料	全額繰上返済、一部繰上返済、その他返済条件変更にかかる所定の手数料が必要です。 手数料は、JAによって異なりますのでご相談JAにご確認ください。	

建物更生共済

むてきプラス

火災はもちろん自然災害の備えに

※店頭にて説明書をご用意しております。※店頭にて返済額の試算を承っております。

くわしくは、お近くのJA窓口にお気軽にお問い合わせください。



JAバンク 滋賀

JAバンク滋賀

検索



商品内容の他、ローンシミュレーションにて返済額を試算いただけます。