



住宅の新築・リフォーム・借り換えをご検討中の方に!

JAバンクは
マイホームは
実現しよう!~!

JA住宅ローン JAリフォームローン

©よりぞう



農業者以外の方もご利用いただけます。

「JAとの取り引きはこれから」というお客さまも
お気軽にどうぞ!



©よりぞう

基本保障付住宅ローンの場合 (死亡・後遺障害の保障)

変動金利型

店頭標準金利

年2.475%

当初適用金利

年0.775%

●店頭標準金利から年1.70%引き下げ!

特約固定金利型

5年固定金利

店頭標準金利

年2.55%

当初適用金利

年0.80%

●店頭標準金利から年1.75%引き下げ!

10年固定金利

店頭標準金利

年2.65%

当初適用金利

年0.90%

●当初固定金利適用期間終了後も店頭標準金利から全期間年1.25%引き下げ!

プラス
年0.10%
で

JA三大疾病保障付住宅ローン

スリー

サポート3

サポート3はJAバンクにおける、JA三大疾病保障付住宅ローンの愛称です。

に加入できます!

死亡・後遺障害に加えて

3つのリスクを保障!

がん

急性心筋梗塞

脳卒中

と診断されたら...※

対象の住宅ローン残高が

0円に

※死亡・後遺障害保障に加え、「がん」、「急性心筋梗塞」、「脳卒中」により所定の状態と診断された場合、対象の住宅ローンが全額返済される、もしものときでも「ご家族」と「マイホーム」をお守りする、「心強い味方」となる住宅ローンです。くわしくはJAの窓口へお問い合わせください。

(金利は令和3年4月1日現在・保証料別途)

JAの住宅ローン、
リフォームローンは...

ご融資金利は、お申込時またはご融資時の
どちらか低い方をご利用いただけます。

適用金利の
要件

右記3項目の中から
いずれかの要件を
満たす方に限ります。

- JAで給与振込をご指定いただいている方 (新規のご指定も可)
 - JAカード(クレジットカード)をご契約中の方 (新規のご契約も可)
 - 以下のうち2項目以上の要件を満たす方 (新規のお取引も可)
 - JAネットバンク契約
 - 公共料金等の自動振替2件以上※
 - JA所定のお取引引き
- (※電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)

	JA住宅ローン	JAリフォームローン
ご融資金額	7,000万円以内	1,000万円以内(保証機関により異なります)
ご融資期間	40年以内	15年以内
借入資格	利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。	
資金使途	住宅の新築・購入、土地の購入、他行からの借換。	既存住宅の増改築・改装・補修・その他住宅関連設備、他行からの借換(賃貸物件除く)
担保設定	ご融資の対象物件となる土地・建物に第一順位の(根)抵当権を設定させていただきます。	不要です。
保証料	JA指定の保証機関(滋賀県農業信用基金協会、協同住宅ローン株式会社等)の保証料が必要です。 保証料例:1,000万円をお借入れいただいた場合の概算保証料	
	(有担保の場合 年0.20%) (無担保の場合 年0.70%)	
手数料	お借入年数	35年 40年
	保証料金額	232,499円 242,944円
留意事項	お借入年数	10年 15年
	保証料金額	332,785円 449,200円 (滋賀県農業信用基金協会の場合)
手数料	融資取扱に関する事務取扱手数料として原則55,000円(税込)をお支払いいただけます。全額繰上返済、一部繰上返済、その他返済条件変更にかかる所定の手数料が必要です。手数料は、JAによって異なりますので相談JAにご確認ください。	
留意事項	金利などのご融資条件は各JAによって異なりますので、実際の適用金利は各JAにお尋ねください。金利情勢等の変化により、期間中であっても金利を変更する場合があります。	

募集期間

令和3年 4月1日(木) ~ 令和3年 9月30日(木)

建物更生共済

むてきプラス

火災はもちろん自然災害の備えに

※店頭にて説明書をご用意しております。※店頭にて返済額の試算を承っております。

くわしくは、お近くのJA窓口にお気軽にお問い合わせください。

JAバンク 滋賀

JAバンク滋賀

検索



商品内容の他、ローンシミュレーションにて返済額を試算いただけます。